



## Anmeldung

[www.ifbau.de](http://www.ifbau.de) > **IFBau Seminar-Suche** > **VA-Nr. 209110**

Aus organisatorischen Gründen bitten wir um Anmeldung bis 3. Februar 2020.

## Teilnahmebeitrag: 295 Euro

Die Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg mit 4 Fortbildungsstunden anerkannt.

## Veranstalter

### Institut Fortbildung Bau

in Kooperation mit dem

### BVS Landesverband Baden-Württemberg,

Bundesverband öffentlich bestellter und vereidigter sowie qualifizierter Sachverständiger e.V. und der

### BVS Akademie

## Weitere Informationen

Institut Fortbildung Bau, Tel. 0711 248386-310,  
Fax 0711 248386-324, [info@ifbau.de](mailto:info@ifbau.de)

## Stuttgarter Bausachverständigentag 2020

13. Februar 2020, Hospitalhof Stuttgart

Hospitalhof Stuttgart, Evangelisches Bildungszentrum,  
Büchsenstraße 33, 70174 Stuttgart

### Informationen zur Anfahrt

finden Sie auf [www.hospitalhof.de/service/anfahrt](http://www.hospitalhof.de/service/anfahrt)

**Parkhäuser** jeweils ca. 250 m vom Hospitalhof entfernt:

Leuschnergarage (Zufahrt über Schlossstraße)

Liederhalle (Zufahrt über Holzgartenstraße)

Liederhalle (Zufahrt über Breitscheidstraße)

Kronprinzstraße (Zufahrt über Kronprinzstraße)

Hofdienergarage (Zufahrt über Schellingstraße)

## Kooperationspartner

### Institut Fortbildung Bau

der Architektenkammer Baden-Württemberg

Tel. 0711 248386-310, Fax 0711 248386-324

[info@ifbau.de](mailto:info@ifbau.de), [www.ifbau.de](http://www.ifbau.de)

### BVS Baden-Württemberg

Tel. 0721 94549-708, [info@bw.bvs-ev.de](mailto:info@bw.bvs-ev.de), [www.bvs-ev.de](http://www.bvs-ev.de)

### BVS Akademie

Tel. 030 255938-15, Fax 030 255938-14

[akademie@bvs-ev.de](mailto:akademie@bvs-ev.de), [www.bvsakademie.de](http://www.bvsakademie.de)



## Stuttgarter Bausachverständigentag 2020

Technische Grundlagen, Aktuelles aus 2019/2020  
und Sachverständigenrecht

Do **13. Februar 2020** 9.30 – 17.30 Uhr  
**Hospitalhof Stuttgart** Büchsenstraße 33

Bilder: Hospitalhof Stuttgart, Copyright: die arge lola



Institut Fortbildung Bau  
Architektenkammer Baden-Württemberg



Landesverband  
Baden-Württemberg  
öffentlich bestellter und vereidigter sowie  
qualifizierter Sachverständiger e.V.



AKADEMIE

# Stuttgarter Bausachverständigentag 2020

Der Stuttgarter Bausachverständigentag ist die zentrale Jahresveranstaltung für Sachverständige für Schäden an Gebäuden und alle sachverständigen Architekten und Ingenieure.

## Technische Grundlagen

Übergeordnete Grundlage für das Gelingen von wasserundurchlässigen Bauwerken aus Beton ist die Festlegung der organisatorischen Aufgabenverteilung. Das Thema **Schnittstellenplanung bei WU-Konstruktionen** ist bei der Qualitätsüberwachung und der Frage nach der Verursachung von technischen Fehlern im Rahmen von Gerichtsverfahren von Bedeutung. Durch eine **Bemessung der Regenwasserretention bei Flachdächern** können nach den technischen Regeln Abläufe reduziert werden und Notabläufe entfallen. Eine verzögerte Ableitung von Regenwasser führt zu einer einfacheren Entwässerungsanlage und ist in Bezug auf Umweltaspekte günstiger.

## Aktuelles aus 2019/2020

Alle wichtigen **neuen technischen Regelwerke aus 2019/2020** werden im Überblick vorgestellt. Drei aktuelle Themen werden vertieft behandelt. Im Juli 2019 ist die aktualisierte **DIN 18202 Toleranzen im Hochbau** erschienen, neu hinzugekommen ist u.a. das „Boxprinzip“. Im Jahr 2020 werden Vorsorgegebiete zum **Schutz vor Radon in Gebäuden** ausgewiesen. Planer und Ausführende müssen den Schutz vor Radon generell bei Neuplanungen und Umbauten berücksichtigen. Mit dem **EuGH Urteil vom 4. Juli 2019 zur HOAI** sind die Mindest- und Höchstsätze für Architekten- und Ingenieurleistungen entfallen. Die praktischen Auswirkungen des EuGH-Urteils konkretisieren sich durch die aktuelle Rechtsprechung.

## Baurecht und Sachverständigenrecht

Wie verhält es sich aus bauordnungsrechtlicher Sicht, wenn z.B. die Garagenrampe 15,1% steil ist und die lichte Durchgangshöhe bei Treppen 1,99 m? Die Auseinandersetzung mit Fragen zu **Auslegungsspielräumen bei der Anwendung bauordnungsrechtlicher Anforderungen** ist häufig Bestandteil von gutachtlichen Beurteilungen. Weitere spannende rechtliche Fragen sind: Welche Änderungen bringt das **neue JVEG** mit sich? Unter welchen Bedingungen sind **Privatgutachter-Kosten erstattungsfähig** und wer beauftragt und verantwortet das **Herstellen und Wiederverschließen von Bauteilöffnungen** im Rahmen von Gerichtsverfahren.

# Programm

- ab 9.00 Uhr Empfang der Teilnehmer
- 9.30 Uhr **Begrüßungen**  
**Peter Reinhardt** Architekt, Geschäftsführer Institut Fortbildung Bau, Architektenkammer Baden-Württemberg  
**Walter Herre** 1. Vorsitzender BVS Landesverband Baden-Württemberg e.V.
- 9.45 Uhr **Schnittstellenplanung bei WU-Konstruktionen**  
**Prof. Claus Flohrer** ö.b.u.v. SV für Betontechnologie, Instandsetzung und zerstörungsfreie Prüfverfahren im Bauwesen, Schöneck
- 10.30 Uhr **Regenwasserretention bei Flachdächern**  
**Matthias Pallasch**  
Ingenieurgesellschaft Prof. Dr. Sieker, Hoppegarten
- 11.00 Uhr Kaffeepause
- 11.20 Uhr **Neue technische Regelwerke im Überblick – Wichtige Neuerungen aus 2019/2020**  
**Jochen Stoiber**  
Architekt, Architektenkammer Baden-Württemberg
- Helmut Stötzler**  
Freier Architekt, ö.b.u.v. SV für Schäden an Gebäuden
- 11.50 Uhr **Die neue DIN 18202 Toleranzen im Hochbau, Juli 2019**  
**Ralf Ertl** Beratender Ingenieur, ö.b.u.v. SV für Schäden an Gebäuden, München
- 12.30 Uhr Mittagspause
- 13.45 Uhr **Schutz vor Radon in Gebäuden**  
**Dr. Alexander Eisenwiener** Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-Württemberg
- 14.15 Uhr **Auswirkungen des EuGH-Urteils vom 4. Juli 2019 auf die HOAI**  
**Dr. Eric Zimmermann** Rechtsanwalt (Syndikusrechtsanwalt) Justiziar der Architektenkammer Baden-Württemberg
- 14.30 Uhr **Auslegungsspielräume bei der Anwendung bauordnungsrechtlicher Anforderungen**  
**Manfred Busch**  
Baudirektor, Regierungspräsidium Karlsruhe



- 15.00 Uhr Kaffeepause
- 15.30 Uhr **Neues zum Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz – JVEG**  
**Wolfgang Jacobs**  
Rechtsanwalt, Geschäftsführer des BVS e.V., Berlin
- 16.00 Uhr **Erstattungsfähigkeit von Privatgutachter-Kosten; Herstellen und Wiederverschließen von Bauteilöffnungen**  
**Hans-Joachim Rast**  
Vors. Richter am OLG Stuttgart, Stuttgart
- 17.30 Uhr Ende der Veranstaltung

Leitung und Moderation  
**Helmut Stötzler**  
Freier Architekt, ö.b.u.v. SV für Schäden an Gebäuden